

**Аннотация программы профессиональной переподготовки
«Организация капитального ремонта многоквартирного дома»**

Уровень квалификации – 5,6,7

**Наименование профессионального стандарта, на основе которого разработана
программа переподготовки**

Программа переподготовки разработана с учетом требований профессионального стандарта 16.141 «Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома».

Новый вид деятельности, осваиваемый слушателем программы переподготовки

В результате освоения программы переподготовки, слушатель получает право ведение нового вида профессиональной деятельности в области организации капитального ремонта многоквартирного дома.

Обобщенные трудовые функции согласно профессиональному стандарту

Обучающийся, успешно освоивший программу профессиональной переподготовки, согласно профессиональному стандарту, может выполнять следующие обобщенные трудовые функции:

- аккумулирование взносов на капитальный ремонт;
- организация проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;
- организация финансирования капитального ремонта;
- руководство организацией капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Категория обучающихся

К освоению программы профессиональной переподготовки допускаются лица, имеющие либо получающие среднее профессиональное образование, либо высшее образование – специалитет, магистратуру.

Сроки освоения программы профессиональной переподготовки

Нормативный срок освоения программы – 684 часа, включая все виды учебной работы слушателя.

Формы обучения

Форма обучения: очная, очно-заочная, заочная. Программа переподготовки может полностью либо частично осуществляться с помощью дистанционных образовательных технологий.

Присваиваемая квалификация

Обучающемуся, успешно завершившему программу переподготовки, и удовлетворяющему требованиям профессионального стандарта к опыту практической работы и базовому образованию, присваивается 5,6 либо 7 уровень квалификации.

Обучающийся, успешно завершивший программу переподготовки и не удовлетворяющий требованиям профессионального стандарта к наличию опыта практической работы, получает право на ведение нового вида профессиональной деятельности (без присвоения квалификации).

Содержание программы профессиональной переподготовки

Перечень дисциплин (модулей) программы профессиональной переподготовки, с указанием нормативного срока освоения и формы контроля, представлен в таблице 1.

Таблица 1. – Содержание программы профессиональной переподготовки

| № п/п | Дисциплина (модуль) | Продолжительность освоения, ак. часов | Форма контроля |
|-------|---|---------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Основы проектирования зданий | 36 | зачет |
| 2 | Инженерная графика | 36 | зачет |
| 3 | Техническая эксплуатация зданий | 72 | экзамен |
| 4 | Оценка и прогноз технического состояния строительных конструкций и инженерных систем здания | 36 | зачет |
| 5 | Капитальный ремонт и реконструкция зданий | 36 | зачет |
| 6 | Административно-правовое регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства | 36 | зачет |
| 7 | Основы конфликтологии и этики делового общения | 36 | зачет |
| 8 | Основы документоведения и делопроизводства | 36 | зачет |
| 9 | Информационные технологии | 36 | зачет |
| 10 | Планирование производственно-хозяйственной деятельности организации | 36 | зачет |
| 11 | Основы технологии и организации строительного производства | 72 | экзамен |
| 12 | Основы экономики и бухгалтерского учета | 72 | экзамен |
| 13 | Ценообразование и сметное нормирование в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве | 36 | зачет |
| 14 | Охрана труда и пожарная безопасность в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве | 36 | зачет |
| 15 | Управление персоналом | 36 | зачет |
| 16 | Итоговая аттестация (подготовка и сдача итогового междисциплинарного экзамена) | 36 | междисциплинарный экзамен |

Учебный план программы переподготовки

Учебный план программы переподготовки представлен в таблице 2.

Таблица 2. – Учебный план программы профессиональной переподготовки

| № | Наименование дисциплины (модуля) | Общая трудоемкость, ак. часов | Аудиторные занятия, ак. часов | | | | Внеаудиторные занятия (самостоятельная работа слушателя), ак. час. | Контроль, ак. часов | | |
|----|---|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--|---------------------|---------------|----------|
| | | | Лекционные занятия | Практические занятия | Лабораторные занятия | Консультации | | Текущий | Промежуточный | Итоговый |
| 1 | Основы проектирования зданий | 36 | 10 | 5 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 2 | Инженерная графика | 36 | 10 | 5 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 3 | Техническая эксплуатация зданий | 72 | 20 | 12 | - | 1 | 36 | 1 | 2 | - |
| 4 | Оценка и прогноз технического состояния строительных конструкций и инженерных систем здания | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 5 | Капитальный ремонт и реконструкция зданий | 36 | 10 | 5 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 6 | Административно-правовое регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 7 | Основы конфликтологии и этики делового общения | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 8 | Основы документооборота и делопроизводства | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 9 | Информационные технологии | 36 | 10 | 5 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 10 | Планирование производственно-хозяйственной деятельности организации | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 11 | Основы технологии и организации строительного производства | 72 | 22 | 10 | - | 1 | 36 | 1 | 2 | - |
| 12 | Основы экономики и бухгалтерского учета | 72 | 20 | 12 | - | 1 | 36 | 1 | 2 | - |
| 13 | Ценообразование и сметное нормирование в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве | 36 | 10 | 5 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 14 | Охрана труда и пожарная безопасность в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 15 | Управление персоналом | 36 | 11 | 4 | - | 1 | 18 | 1 | 1 | - |
| 16 | Итоговая аттестация (подготовка и сдача итогового междисциплинарного экзамена) | 36 | - | - | - | 14 | 18 | - | - | 4 |